



TÁJÉKOZTATÓ **a műemléki épületdiagnosztika szakterületen** **szakértői nyilvántartásba vételről**

A régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) kormányrendelet műemléki érték dokumentálása szakterületre vonatkozó részeinek kivonata

1. § (1) E rendelet hatálya a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos területeken végzett szakértői tevékenységre terjed ki, a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos igazságügyi szakértői tevékenység kivételével.

1. § (2) A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos területek:

b) műemléki terület

be) műemléki épületdiagnosztika szakterület

2. § 1. dokumentálás: műemléki értéket érintő beavatkozások folyamatának és eredményének, az azok során megfigyelhető jelenségeknek, valamint a műemléki érték állapotának tárgyszerű, pontos szöveges és képi rögzítése és magyarázata;

4. épületdiagnosztika: olyan roncsolásmentes vagy fizikai beavatkozással járó vizsgálat, különösen a faldiagnosztika, amely a tartószerkezetek műszaki állapotának – elsősorban a nedvesség és sószennyezés, a szilárdság – és anyagszerkezeti tulajdonságainak felderítésére, elemzésére és értékelésére szolgál.

4. § (2) Szakértői tevékenységnek minősül a műemléki területen

e) **műemléki épületdiagnosztika szakterületen**

ea) a műemlék épületek műszaki, faldiagnosztikai vizsgálata,

eb) műemlék állapotának szakértői felülvizsgálata.

5. § (7) A szakági építésügyi műszaki szakértői szakterületen műemlék építmények műszaki szakértői részsakterületen jogosultsággal rendelkező személy a műemléki épületdiagnosztika szakterületen a szakértői tevékenység végzéséhez szükséges jogosultság megszerzésekor mentesül a 8. § (6) bekezdésében előírt számítási módszer alapján megszerzett szakmai gyakorlat igazolása alól.

7. § (5) Műemléki terület műemléki épületdiagnosztika szakterületen a szakértői tevékenység végzéséhez mesterfokozat vagy azzal egyenértékű végzettség és okleveles építőmérnök, okleveles szerkezet-építőmérnök vagy okleveles építészmérnök, okleveles faipari mérnök, okleveles geológus szakképzettség szükséges.

8. § (6) Műemléki terület műemléki faldiagnosztika szakterületen a szakértői tevékenység végzéséhez az 1. melléklet 6. pontjában meghatározott számítási módszer alapján megszerzett 30 pont szakmai gyakorlat igazolása szükséges.

8/A. § (1) Védett műemléki értéket érintő szakértői tevékenységben **szakképzettséggel nem rendelkező személy közreműködését nem lehet igénybe venni.**

(2) A szakképzettséggel rendelkező, de szakmai gyakorlattal nem rendelkező személy az adott szakterületen jogosultsággal rendelkező szakértő irányításával, annak személyes közreműködésével végezhet a műemléken vagy annak alkotórészén, védett tartozékán beavatkozást, amely társszerzői minősítést és szakmai gyakorlat igazolását szolgálja.

(3) Egyéb képzettségű szakember műemléken kizárólag a szakértő irányításával saját képesítésének megfelelő részfeladatot végezhet, mely szakmai gyakorlatnak restaurátori vonatkozásban nem vehető figyelembe.

8/B. § A **szakértő felelőssége kiterjed** az általa elvégzett beavatkozásra, az általa irányított egyéb képzettségű szakember és a felügyelete alatt működő gyakornok tevékenységére, valamint a műemlékvédelem szempontjainak érvényesítésére.

12/A. § A műemléki területen a hatóság **megtilthatja a szakértői tevékenység folytatását**, ha az örökségvédelmi vagy az építésfelügyeleti hatóság az ellenőrzése során megállapítja, hogy valamely védett műemléki érték **a szakértőnek felróható okból helyreállíthatatlanul sérült vagy elpusztult.**

1. melléklet a 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelethez

6. Műemléki területen műemléki épületdiagnosztika szakterületre vonatkozó számítási módszer a szakmai gyakorlat igazolására

	A	B
1.	Tevékenység	Pontszám
2.	1 db műemléki védelem alatt álló épület épületdiagnosztikai – nedvesség- és sótartalom vizsgálati, anyagtani, vagy statikai, vagy faanyagvédelmi – szakvéleményének önálló elkészítése	5 pont
3.	1 db műemléki védelem alatt álló épület épületdiagnosztikai – nedvesség- és sótartalom vizsgálati, anyagtani, vagy statikai, vagy faanyagvédelmi – szakvéleményének munkatársként való elkészítése	2 pont
4.	tartószerkezet rekonstrukciós szakmérnöki képesítés	7 pont

9. § (3) cc) a pontszámítás alapját képező tevékenységről a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ (a továbbiakban: Központ), a Magyar Nemzeti Múzeum, a Lechner Lajos Tudásközpont (a továbbiakban: LLTK), vagy az építésügyi, illetve az örökségvédelmi hatóság számára benyújtott dokumentáció megnevezését és leltári számát, iktatószámát vagy egyéb iratazonosító számát azzal, hogy az LLTK által véleményezett dokumentációk közül nem vehető számításba az, amelyről a véleményezés során az LLTK megállapította, hogy a tartalma nem felel meg az Övr.-ben foglalt követelményeknek, vagy amelyhez kapcsolódó tevékenységet az építésügyi, illetve az örökségvédelmi hatóság az ezen követelményeknek meg nem felelő dokumentáció miatt nem engedélyezett.

**A kormányrendelet hatályos változata elérhető a
[http://njt.hu/cgi bin/njt doc.cgi?docid=165039.290161#foot 27 place](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=165039.290161#foot_27_place)
webhelyen.**

Frissítve: 2015. március 17.